

**ОБЯВЛЕНИЕ****по изп. дело №: 8002/23 г., VIII район на СИС към РС – гр. Пловдив**

Подписаният ДСИ Илиян Йорданов **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **28.04.2024 г.** до **28.05.2024 г.**, ще се проведе публична продажба в сградата на Районен съд – гр. Пловдив, приключваща в края на работното време на последния ден (28.05.2024 г.), като обявяването на купувач ще се извърши на **29.05.2024 г. (сряда)** от **10,00 часа** от държавния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Пловдив, на следния недвижим имот, находящ се в землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, за удовлетворяване вземането на взискателя по изп. дело, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **06447.5.820** (нула, шест, четири, четири, седем, точка, пет, точка, осем, две, нула) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-62/30.06.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК; с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение; с адрес на поземления имот: с. Брестник, местността „Горна каба“, с площ: **199 кв. м.** (сто деветдесет и девет квадратни метра); с трайно предназначение на територията: земеделска, с начина на трайно ползване: за извор на прясна вода; категория на земята: 3 (трета); с предишен идентификатор: няма; с номер по предходен план: 005820 (пет хиляди осемстотин и двадесет); при граници на гореописания поземлен имот: 06447.5.821, а съгласно акт за собственост, вписан в СВ – гр. Пловдив на 25.02.2015 г., под акт № 60, том 13, № от дв. вх. рег. 4930 от 25.02.2015 г.: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с номер **005820** (нула, нула, пет хиляди осемстотин и двадесет), находящ се в землището на село Брестник, ЕКАТТЕ 06447 (нула, шест хиляди четиристотин четиридесет и седем) целият с площ от **199 кв. м.** (сто деветдесет и девет квадратни метра), находящ се в с. Брестник, област Пловдивска, местност „Горна каба“, при граници от всички страни: Имот № 005821 - др. селищна тер. на „Елит Петрол“ АД, който имот е образуван от разделянето на УПИ I-005595 (първи за имот плано снимачен номер нула, нула, пет хиляди петстотин деветдесет и пети) по плана на с. Брестник, област Пловдивска, **ВЕДНО** с всички подобрения и съоръжения, трайно прикрепени под и над поземления имот, както но не само постройки, огради и инфраструктурни и други съоръжения.

Началната цена, от която ще започне публичната продажба, е в размер на **1160 лв. (хиляда сто и шестдесет лева)** съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 484 ГПК и чл. 485 от ГПК.

Недвижимия имот е собственост на длъжника по изп. дело „ЕЛИТ ПЕТРОЛ – ЛОВЕЧ“ АД, ЕИК 203370875.

За гореописания недвижим имот се установиха следните тежести, а именно:

Наложена възбрана, вписана в СВ – гр. Пловдив на 02.12.2022 г., под акт № 255, том 9, № от дв. вх. рег. 42071/02.12.2022 г.

Интересуващите се от гореописания недвижим имот могат да се явят в канцеларията на Районен съд – гр. Пловдив всеки работен ден, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за оглед: понеделник, сряда и петък от 13:00 до 16:00 часа.

Задатъкът от 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК (в сила от 01.03.2008 г.), за участие в публичната продажба, се внася предварително по сметка на ДСИ към СИС при Районен съд – гр. Пловдив, както

следва: „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN: BG33 CECB 9790 33F5 2744 00, BIC SWIFT код на банката: CECB BGSF, като се изписва номера на изпълнителното дело.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – гр. Пловдив, с адрес: гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ № 167, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 ГПК (в сила от 01.03.2008 г.). Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

**ОБЯВЯВАНЕТО** на купувач ще се извърши на **29.05.2024 г. (сряда) от 10,00 часа** от ДСИ при СИС към РС – гр. Пловдив в сградата на Районен съд – гр. Пловдив, с адрес: гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ № 167 в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).

гр. Пловдив  
11.03.2024 г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ЮЛИЯН ЙОРДАНОВ/  
ПЛОВДИВ